

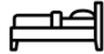
**EDIFICIO COMERCIAL EN RENTA  
CALLE 20 CENTRO DE ARMENIA**

**Renta : \$10.000.000**





456.93 M2



0 Cuarto(s)



4 Baño(s)



0 Garaje(s)

? **¡Edificio comercial en renta en pleno centro de Armenia!** ?

Oportunidad única para empresas que buscan **amplitud, versatilidad y una ubicación estratégica** con alto flujo peatonal y visibilidad. Este edificio de **tres niveles y 456.93m<sup>2</sup>** es ideal para oficinas, coworking, call centers o comercios.

? **Distribución del espacio:**

? **Piso 1 (60m<sup>2</sup>)**

? Espacio de recibimiento ideal para **local comercial o vitrina.**

? **Baño y bodega.**

? **Piso 2 (198.47m<sup>2</sup>)**

? Área amplia ideal para **coworking, call center u oficinas.**

? **Dos baterías sanitarias**, una para hombres y otra para mujeres.

? **Piso 3 (198.46m<sup>2</sup>)**

? Espacio ideal para **oficinas o área gerencial.**

? **Cocina** para mayor comodidad.

? **Dos baterías sanitarias.**

? **Ubicación privilegiada en el corazón de Armenia, con acceso a bancos, oficinas y comercios.**

? **Canon de renta: \$10.000.000 + IVA**

? **Más información:** 314 403 9702 ? ¡Contáctame y agenda tu visita! ?



Código: 8071381